



## DECLARACIÓN RESPONSABLE

DATOS SOLICITANTE:					
Nombre:	1º Apellido:	2º Apellido:	D.N.I. :		
Domicilio:		Número:	Escalera	Planta:	Puerta:
Municipio:		Provincia:	C.P.:	Teléfono:	
Correo electrónico:					
En representación de:					
D.N.I. :		Empresa / nombre y apellidos			

EMPLAZAMIENTO DE LAS OBRAS O USOS
Dirección :
Referencia Catastral:

TIPOLOGÍA DE LAS OBRAS O USOS
<input type="checkbox"/> Modificación, reforma o rehabilitación de construcciones e instalaciones, cuando tenga carácter no integral o parcial.
<input type="checkbox"/> Cambio de uso de construcciones e instalaciones.
<input type="checkbox"/> Cerramientos y vallados.
<input type="checkbox"/> Vallas y carteles publicitarios visibles de la vía pública.
<input type="checkbox"/> Instalación de tendidos eléctricos, telefónicos y similares.
<input type="checkbox"/> Uso del vuelo sobre construcciones e instalaciones
<input type="checkbox"/> Ejecución de obras e instalaciones en el subsuelo, cuando no tengan entidad equiparable a las obras de nueva planta o ampliación ni afecten a elementos estructurales.
<input type="checkbox"/> Obras menores tales como sustitución, renovación o reparación de revestimientos, alicatados, pavimentos, falsos techos, carpintería interior, fontanería, instalaciones eléctricas, enlucidos y pinturas.
<input type="checkbox"/> Trabajos previos a la construcción, tales como sondeos, prospecciones, catas, ensayos y limpieza de solares.
<b>Descripción de la obra:</b>

Para legitimar la ejecución de los actos citados en el artículo 105 bis, el promotor presentará la declaración responsable en el Ayuntamiento, acompañada de la siguiente documentación:

- Proyecto de obras, cuando sea legalmente exigible; en otro caso bastará una memoria que describa de forma suficiente las características del acto.
- Presupuesto con desglose de partidas, mediciones, valoraciones y mano de obra.
- Copia de las autorizaciones de otras administraciones que sean legalmente exigibles, en su caso.

### MANIFIESTO, bajo mi exclusiva responsabilidad,

**1º** Que los actos a que se refiere la presente declaración cumplen las condiciones prescritas en la normativa aplicable, que poseo la documentación técnica exigible que así lo acredita, y me comprometo a mantener el citado cumplimiento durante el tiempo que dure el ejercicio de los actos a los que se refiere.

**2º** Que he procedido al pago de la autoliquidación del impuesto y licencia, y a tal fin presento justificante del abono.

**3º** Que las obras a realizar no afectarán a ningún elemento estructural ni se modificarán las instalaciones generales del edificio. Si durante la ejecución de las obras se detectase cualquier daño en un elemento estructural deberá presentar en este Ayuntamiento Certificado, suscrito por técnico competente, en el que se indiquen las medidas a adoptar, y se justifique el cumplimiento del Código Técnico de la Edificación.

**4º** Antes del inicio de las obras presentaré la Evaluación de Riesgos Laborales específica y comunicará la apertura de centro de trabajo a la autoridad laboral competente.

**5º** Que las obras a realizar no afectan ni ocupan bienes de propiedad municipal ni de dominio público.



Ayuntamiento de  
Cespedosa de Tormes  
(Salamanca)

## DECLARACIÓN RESPONSABLE

6º Que las obras no afectan a la fachada ni a la estructura del edificio, ni suponen eliminación de tabiques o cambio en la distribución de la vivienda.

7º Que se responsabiliza de llevar a cabo una gestión de los residuos generados en la obra conforme a la normativa vigente.

8º Que las instalaciones que se realicen se ajustarán a su correspondiente reglamento y serán ejecutadas por técnicos homologados. La intervención municipal en el control de las instalaciones especializadas de los edificios no incluirá la comprobación de normativas específicas, cuando su control mediante autorizaciones, certificados o boletines, corresponda a otra Administración Pública.

9º Que las obras a realizar no requieren de un proyecto de edificación de conformidad con la Ley 38/1999, de 5 de noviembre de Ordenación de la Edificación.

10º Que la presentación de la declaración responsable, con el consiguiente efecto de habilitación a partir de ese momento para el inicio de las obras, no prejuzgará en modo alguno la situación y efectivo acomodo de las condiciones del establecimiento a la normativa aplicable, ni limitará el ejercicio de las potestades administrativas de comprobación, inspección y sanción.

11º El declarante quedará legitimado para realizar el acto de uso del suelo declarado, en las condiciones establecidas en la legislación y en el planeamiento urbanístico. En ningún caso podrá entenderse legitimada la ejecución de actos contrarios o disconformes con la normativa urbanística.

AUTOLIQUIDACIÓN IMPUESTO CONSTRUCCIONES Y OCUPACIÓN VÍA PÚBLICA	
Nº de cuenta ingreso:	
Base Imponible (*):	
Tipo Impositivo: 2,0%	
TASA OCUPACIÓN VÍA PÚBLICA: OBRA MENOR 20 € <input type="text"/> OBRA MAYOR 100 € <input type="text"/>	
Cuota Líquida a pagar:	

(\*) La base imponible está constituida por el coste real y efectivo de la construcción, instalación u obra.

ESTE DOCUMENTO NO SERÁ VÁLIDO SIN VALIDACIÓN MECÁNICA O EN SU DEFECTO FIRMA AUTORIZADA.

**La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a una declaración responsable, o la no presentación ante la Administración competente, de la declaración responsable completamente rellena o de la documentación complementaria, determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiere lugar.**

En Cespedosa de Tormes, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_.

El Interesado

Fdo.:

**INSPECCIÓN AYUNTAMIENTO**

**OBSERVACIONES**

Vº Bº

**SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE CESPEDOSA DE TORMES.**

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999 de Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que los datos recogidos en esta solicitud forman parte de los ficheros titularidad del AYUNTAMIENTO DE CESPEDOSA DE TORMES, con la finalidad de realizar las tareas propias de la gestión municipal en el ámbito de sus competencias. Le comunicamos que puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación y cancelación de sus datos comunicándolo por escrito al Ayuntamiento.